

Absender:

## Vereinbarung über die Zahlung der Grundbesitzabgaben bei einem Eigentümerwechsel

An die  
Stadt Lüdenscheid  
Fachdienst Finanzen, Steuern und  
Beteiligungen  
Rathausplatz 2  
58507 Lüdenscheid

Aktenzeichen des Finanzamtes

### Umzuschreibendes Steuerobjekt

Straße, Hausnummer, ggf. Wohnungs-Nr.

### Wirtschaftlicher Übergang (Übergang von Rechten und Pflichten)

Die/der neue Eigentümer/in verpflichtet sich, die auf das oben angegebene Steuerobjekt entfallenden Grundbesitzabgaben ab dem 01. \_\_\_\_\_ zu zahlen.\*

\* = eine Umschreibung ist grundsätzlich nur zum 01. eines Monats möglich

**Künftige/r Eigentümer/in**  Frau  Herr  Eheleute  Miteigentümergeinschaft

Name/n der/des Eigentümer/s/in

ggf. Bevollmächtigte/r

Straße

Hausnummer

Postleitzahl

Ort

ggf. Telefonnummer

**Unterschrift/en aller im Grundbuch eingetragenen künftigen Eigentümer**

Ändert sich durch den Kauf Ihre Anschrift?

**Datum des Umzuges:**

Straße

Hausnummer

Postleitzahl

Ort

bitte wenden!

**Bisherige/r Eigentümer/in**  Frau  Herr  Eheleute  Miteigentümergeinschaft

Name/n der/des Eigentümer/s/in			
ggf. Bevollmächtigte/r			
Straße	Hausnummer	Postleitzahl	Ort
ggf. Telefonnummer			

**Mir/uns ist bekannt, dass die Steuerpflicht (Grundsteuer) nach dem Bewertungsgesetz erst mit dem 1. Januar des auf den Eigentümerwechsel folgenden Jahres auf den künftigen Eigentümer übergeht. Bis dahin bleibt der bisherige Eigentümer steuerpflichtig. Sollte der künftige Eigentümer diese freiwillige Vereinbarung nicht einhalten, so wird der bisherige Eigentümer zur Zahlung herangezogen.**

Unterschrift/en der/des bisherigen Eigentümer/s/in
--

Ändert sich durch den Verkauf Ihre Anschrift?

<b>Datum des Umzuges:</b>			
Straße	Hausnummer	Postleitzahl	Ort

**Bitte denken Sie auch an die eventuelle An-, Um- oder Abmeldung Ihres Abfallentsorgungsbehälters bzw. der Biotonne.**